



ANÚNCIO

Concurso Público para a “Utilização e Exploração do Bar das Piscinas”

1. Entidade adjudicante:

Freguesia do Sarzedo, sita na Rua António Paiva Rodrigues, 3300-408 Sarzedo, com o número de telefone 235 205 132, endereço eletrónico presidente@jfsarzedo.com e com o endereço electrónico <http://www.jfsarzedo.com>.

2. Objecto do concurso:

Utilização e exploração do Bar das Piscinas, sito em Valeiro do Barco, freguesia de Sarzedo, concelho de Arganil.

3. Prazo da utilização e exploração:

A exploração é feita pelo período de 15/06 a 15/09, anualmente e por cinco anos a contar da data do contrato.

4. Preço Base:

O valor base para apresentação das propostas, referente à renda mensal, é de €352,51 (trezentos e cinquente e dois euros e cinquenta e um cêntimos), não incluindo o imposto sobre o valor acrescentado.

5. Data limite para o início da utilização e exploração:

O prazo máximo para o início da exploração será de 15 dias contados da celebração do contrato, devendo o referido início da utilização acontecer em data anterior a 15 de Junho de 2016.

Condições de admissão a concurso:

Podem apresentar propostas todas as entidades que não se encontrem em nenhuma das situações previstas no artigo 55.º do Decreto-lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação.

6. Consulta e fornecimento do processo de concurso:

a) O processo de concurso, poderá ser consultado desde a data de publicação deste anúncio até ao dia e hora limite para a entrega das propostas, às terças e quintas, das 21,00 às 22,00 horas e no último dia à mesma hora, na sede da Junta de freguesia do Sarzedo, sita na morada referida em 1.

b) As peças do concurso, estão integralmente disponibilizadas na página da Internet da freguesia do Sarzedo com o endereço eletrónico <http://www.jfsarzedo.com>.

c) O acesso à referida página electrónica é gratuito e permite efetuar a consulta e o “download” das peças do procedimento.

8. Data limite para entrega das propostas:

As propostas deverão ser entregues, até às 22H00 do dia 16 de Maio de 2016.

9. Caução:

Para garantir o exacto e pontual cumprimento das obrigações que assumirá com a assinatura do contrato de exploração, nos termos da cláusula 4.ª do Caderno de Encargos o adjudicatário deverá apresentar caução de montante correspondente a 2,5% do valor da proposta da renda apresentada para o período da utilização e exploração.

10. Critérios de apreciação das propostas:

A adjudicação é feita de acordo com o critério da proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta os seguintes factores, por ordem decrescente de importância:

a) Preço oferecido pela exploração e utilização - 60%

b) Animação (fins de semana) – 20%

Pretende-se que pelo menos às sextas-feiras e sábados seja assegurada actividade de animação (música ao vivo, por exemplo);

c) Qualidade do Serviço - 20%

Medida pela habilitação do proponente e/ou funcionário ao nível (compromisso de um recurso com, pelo menos, habilitação profissional em mesa e bar ou equiparado).

Arganil, 5 de Maio de 2016.

O Presidente da Junta de Freguesia,

